
OFERTA RECIBIDA EL 7 DE MARZO DE 2018

LOCAL 32 A 36 NAVE 2

FECHA DE PUBLICACIÓN: 12 DE MARZO DE 2018

Recibida oferta para arrendamiento por el plazo de cinco años del local denominado módulos 32 a 36 de la Nave 2 de MERCASTURIAS.

Se trata de un espacio climatizado y aislado con panel frigorífico sándwich, machihembrado y acristalado con cuatro portones motorizados al pasillo central de la nave 2. Todas las aristas interiores disponen de junta cóncava sanitaria. Los accesos a la sala climatizada desde el exterior se realizan mediante dos puertas seccionales, motorizadas y enrollables, situadas en los módulos 33 y 34, ambas al muelle tras el portón original de la nave. Todos los elementos motorizados disponen de doble pulsador de apertura, pulsador de paro de emergencia, fotocélulas y sensor de presión antiatrapamiento. El módulo 32 consta de dos cámaras de conservación construidas con panel machihembrado aislante, con aristas vistas y cierre mediante sendas puertas batientes, una al muelle y otra al pasillo central de la nave 2.

Dentro de este recinto se encuentra también una cabina de cobro y dos básculas empotradas, como parte del equipamiento del mismo.

Los muelles, cubiertos por marquesinas que los sobrepasan un metro, están situados a 1 metro de altura sobre la cota de viales, y al mismo nivel que el interior del local, ocupando una superficie conjunta de 120 m². Adosado al paramento norte de cierre, por su cara interior y en sentido longitudinal, se ubica un altillo a 3 metros de altura.

Sus características constructivas son:

- Solera H.175 K/cm² de espesor medio armado con parrilla y terminado con pavimento continuo antideslizante, resistente a golpes, punzonamiento y antipolvo. Presenta un acabado en pendiente del 2% hacia un canalillo central longitudinal (en el pasillo central común) para recogida de aguas que se remata con rejilla de fundición.
- La red de distribución interior está ejecutada con tubería de acero galvanizado, no empotrada.

- Para el alumbrado interior del espacio están dispuestos Fluorescentes bajo luminaria estanca. En el caso de los muelles, se dispone de luminarias colgantes estancas, también de fluorescencia.
- La nave donde se encuentra este recinto dispone de accesos a redes de voz y datos de varios proveedores.
- En entreplanta del local, adosados a los paramentos norte y sur de fachada, y por su cara interna, existe un altillo, cuyo suelo, sobre forjado y capa de compresión, está acabado con terrazo. La carpintería de ventanas y cierres interiores son de aluminio acristalado lacado en color blanco. Tiene una superficie construida de 84 m² y su acceso se realiza a través de un rellano a muelle que ocupa parte del módulo 33.